

Przedmiar robót

Zadanie I - utworzenie Klubu Seniora

Obiekt	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej na Przedszkole i Klub Seniora w Polanowie
Kod CPV	45332200-5 - Hydraulika 45331000-6 - Instalacje cieplne, wentylacyjne i konfekcjonowania powietrza 45321000-3 - Izolacja cieplna
Lokalizacja	Szkoła Podstawowa w Polanowie, 76-010 Polanów, ul. Wolności 14
Inwestor	Gmina Polanów, ul. Wolności 4, 76-010 Polanów
Biuro kosztorysowe	Biuro Audytora Energetycznego DELTA, ul. Partyzantów 17, 75-411 Koszalin

Sporządził mgr inż. Iwona Piskorz-Wilczak

Koszalin, marzec 2021r

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej na Przedszkole i Klub Seniora w Polanowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Instalacja wod-kan Kod CPV: 45332200-5		
		1.1. Prace budowlane Kod CPV: 45210000-2		
1	KNR 4-01 0333/09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	2
2	KNR 4-01 0323/03	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1 cegły	szt	2
3	KNR 4-01 0333/08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	8
4	KNR 4-01 0323/02	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły	szt	8
5	KNR 4-01 0336/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	6
6	KNR 4-01 0324/02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł "na pełno"	m	6
7	KNR 4-01 0339/01	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4
8	KNR 4-01 0342/03	Wykucie bruzd pochyłych o głębokości 1/2 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	3,1
9	KNR 4-01 0325/02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł	m	7,1
10	KNR-W 4-01 0210/02	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0,040m2 w elementach z betonu żwirowego - skucie posadzki w korytarzu pod poziom kanalizacyjny	m	18
11	KNR-W 4-01 0104/02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III	m3	10,64
12	KNR-W 2-18 0511/01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 10cm - podsypka pod poziom kanalizacyjny	m3	1,08
13	KNR-W 2-18 0511/04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 25cm - obsypka rurociągu	m3	2,7
14	KNR-W 2-18 0511/04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 25cm - ndsypka	m3	2,7
15	KNR-W 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III	m3	4,09
16	KNR-W 4-01 0207/03	Wypełnienie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0,045m2 w podłóżach, stropach i ścianach bez stemplowań i desekowań - zabetonowanie posadzki po wykuciu starych wpustów	m	18
17	KNR 4-01 0811/04	Wymiana posadzki o powierzchni do 1,0m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek lastrykowych o wymiarach 30x30cm	m2	10,8
		2. Instalacja wodna Kod CPV: 45331000-6		
18	KNR 4-02 0111/03	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągłego ocynkowanego średnicy 40-50mm	szt	1
19	KNR-W 2-15 0106/04	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 32mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	8,7
20	KNR-W 2-15 0106/03	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	6,5
21	KNR-W 2-15 0106/02	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 20mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	6,4
22	KNR-W 2-15 0106/01	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	16,2

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej na Przedszkole i Klub Seniora w Polanowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNR 2-15 0115/02	Baterie umywalkowa stojąca o średnicy nominalnej 15mm	szt	2
24	KNR 2-15 0115/02	Baterie zmywakowa stojąca o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
25	KNR-W 2-15 0135/01	Zawory czerpalne o średnicy nominalnej 15mm - Zawór ze złączką do węża	szt	3
26	KNR-W 2-15 0115/01	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp., o połączeniu sztywnym, o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
27	KNR-W 2-15 0115/09	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek, o połączeniu metalowym o średnicy nominalnej 15mm	szt	9
28	KNR 0-35 0120/01	Montaż przy pomocy gotowych zestawów przyłączeniowych wykonanych przez producenta zasobnikowych podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 50dm3, wiszących, współpracujących z kotłami grzewczymi - Przepływowy podgrzewacz wody o mocy 3,5 kW do montażu pod umywalką	kpl	2
3. Instalacja kanalizacyjna				
29	KNR-W 2-15 0203/04	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 160mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	11,8
30	KNR-W 2-15 0203/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	2,3
31	KNR-W 2-15 0203/02	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 75mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	6,5
32	KNR-W 2-15 0208/05	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 32mm o połączeniach klejonych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	1
33	KNR-W 2-15 0208/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 40mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	2
34	KNR-W 2-15 0208/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	1
35	KNR-W 2-15 0208/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	2
36	KNR-W 2-15 0211/02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych - dodatki za podejścia do pionu	podejść	1
37	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych - dodatki za podejścia do pionu	podejść	1
38	KNR-W 2-15 0230/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym mosiężnym	kpl	1
39	KNR-W 2-15 0230/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym mosiężnym - umywalka dla niepełnosprawnych	kpl	1
40	KNR-W 2-15 0229/05	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na szafce	szt	1
41	KNR-W 2-15 0218/02	Syfon z tworzywa sztucznego pojedynczy o średnicy 50mm	szt	1
42	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - dla niepełnosprawnych	kpl	1
43	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl	1
44	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 40mm o połączeniach wciskowych	podejść	2
45	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	1

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej na Przedszkole i Klub Seniora w Polanowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
46	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	2
		3. Izolacja termiczna przewodów wodnych Kod CPV: 45321000-3		
47	KNR 0-34 0106/03	Izolacja grubości 6mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m	29,1
48	KNR 0-34 0106/02	Izolacja grubości 4mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-35mm otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m	8,7
		2. Instalacja c.o.		
		2.1 Prace remontowe Kod CPV: 45453000-7		
49	KNR 4-01 0333/08	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	2
50	KNR 4-01 0323/02	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły	szt	2
51	KNR 4-01 0208/03	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30cm	szt	2
52	KNR 4-01 0206/02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt	2
53	KNR 4-02 0516/04	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego GP-4 - Demontaż i ponowny montaż w innym miejscu grzejnika stalowego płytowego	kpl	4
54	KNR 4-02 0509/01	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej średnicy 15mm - demontaż i ponowny montaż zaworów grzejnikowych z głowicami dla grzejników przenoszonych	szt	8
55	KNR 4-02 0203/01	Zakorkowanie przewodów po przeniesionych grzejnikach	szt	4
		2.2 Prace instalacyjne Kod CPV: 45331100-7		
56	KNR 2-15w 0436/02	Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco bez regulacji Nr ST: ST 03 8.2.2	urządź	4
57	KNR 2-15w 0436/01	Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji Nr ST: ST 03 8.2.2	urządź	4
58	KNR-W 2-15 0402/01	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach - Rury stalowe niskostopowe łączone przez zaciskanie d=15mmx1,0	m	6
59	KNR 4-02 0517/01	Wymiana rur przyłącznych średnicy 15mm do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego płytowego i konwektora o złączach gwintowanych	kpl	1
60	KNR-W 2-15 0406/02	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych Nr ST: ST 03 8.2.2	m	230
		2.3. Izolacje termiczne Kod CPV: 45321000-3		
61	KNR 0-34 0101/10	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami z pianki polietylenowej w kolorze szarym Nr ST: ST 03, 3.1, 5, 7.13	m	8
		3. Instalacja wentylacyjna		
62	KNR 2-17 0204/01	Wentylatory promieniowe z polichlorku winylu z wirnikiem osadzonym na wale silnika o średnicy otworów ssących do 100mm i masie do 25kg	szt	1
63	KNR 2-17 0122/01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 100mm	m2	3

Tabela elementów

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej na Przedszkole i Klub Seniora w Polanowie

Nr	Opis	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
1.	Instalacja wod-kan Kod CPV: 45332200-5							
1.1.	Prace budowlane Kod CPV: 45210000-2							
2.	Instalacja wodna Kod CPV: 45331000-6							
3.	Instalacja kanalizacyjna							
3.	Izolacja termiczna przewodów wodnych Kod CPV: 45321000-3							
2.	Instalacja c.o.							
2.1	Prace remontowe Kod CPV: 45453000-7							
2.2	Prace instalacyjne Kod CPV: 45331100-7							
2.3.	Izolacje termiczne Kod CPV: 45321000-3							
3.	Instalacja wentylacyjna							
	Razem							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Zestawienie robocizny

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej na Przedszkole i Klub Seniora w Polanowie

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	2,14		
2	Cieśle gr.II	r-g	8,493		
3	Izolarze gr.II	r-g	1,662		
4	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.II	r-g	11,48		
5	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.III	r-g	5,31		
6	Monterzy urządzeń i instalacji powietrznych gr.II	r-g	8,26		
7	Monterzy urządzeń i instalacji powietrznych gr.III	r-g	0,09		
8	Murarze gr.II	r-g	7,683		
9	Posadzkarze gr.III	r-g	15,228		
10	Robotnicy	r-g	237,754		
11	Robotnicy gr.I	r-g	47,423		
		Razem	345,523		

Zestawienie materiałów

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej na Przedszkole i Klub Seniora w Polanowie

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Baterie umywalkowe stojące	szt	3		
2	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	78,4		
3	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,108		
4	Cement portlandzki 35	t	0,012		
5	Cement portlandzki 35	kg	250,869		
6	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,004		
7	Drewno na stemple budowlane	m3	0,005		
8	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,04		
9	Haki do rur	szt	1		
10	Klej do otuliny termoizolacyjnej (puszka - 1 litr)	dm3	0,127		
11	Klipsy montażowe do otuliny termoizolacyjnej	szt	48		
12	Korek z żeliwa ciągliwego, ocynkowany fi 15mm	szt	4		
13	Kształtki stalowe niskostopowe do połączeń zaciskowych d=15x1,2mm	szt	4,62		
14	Kształtki stalowe niskostopowe do połączeń zaciskowych d=15x1,2mm	m	2		
15	Kształtki wentylacyjne kołowe S(Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy do 100mm	m2	0,87		
16	Kształtki z PCW kanalizacyjne 32mm	szt	0,6		
17	Kształtki z PCW kanalizacyjne 50mm	szt	10,38		
18	Kształtki z PCW kanalizacyjne 75mm	szt	6,61		
19	Kształtki z PCW kanalizacyjne 110mm	szt	11,696		
20	Kształtki z PCW kanalizacyjne 160mm	szt	5,31		
21	Kwas solny techniczny 5%	kg	3,24		
22	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne 15mm	szt	1,38		
23	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane 15mm	szt	30,748		
24	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane 20mm	szt	3,968		
25	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane 25mm	szt	3,705		
26	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane 32mm	szt	3,828		
27	Miski ustępowe porcelanowe Kompakt	szt	2		
28	Otuliny do stosowania podtynkowego grubości 6mm dla dn15	m	17,82		
29	Otuliny do stosowania podtynkowego grubości 6mm dla dn20	m	7,04		
30	Otuliny do stosowania podtynkowego grubości 6mm dla dn25	m	2,75		
31	Otuliny do stosowania podtynkowego grubości 9mm dla dn32	m	9,57		
32	Otuliny z pianki polietylenowej w kolorze szarym grubości 20mm de15x1,2	m	8,8		
33	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,396		
34	Piasek do zapraw	m3	0,347		
35	Płytki podłogowe lastrykowe 30x30cm	m2	12,204		
36	Podkładki amortyzacyjne z płyty gumowej gr.5mm	szt	2,61		
37	Podpory kanałów wentylacyjnych, typ C, dla przewodów S(Spiro) o średnicy do 100mm	szt	2,49		
38	Pospółka	m3	7,906		
39	Przeciwnakrętki z żeliwa ciągliwego ocynkowane 40mm	szt	1		
40	Przepływowy podgrzewacz wody o mocy 3,5 kW do montażu pod umywalką	kpl	2		
41	Przewody wentylacyjne kołowe z blachy stalowej ocynkowanej S(Spiro) o średnicy do 100mm	m2	2,25		
42	Przylącza elastyczne do armatury	szt	6		
43	Rury stalowe niskostopowe łączone przez zaciskanie d=15x1,2mm	m	11,89		
44	Rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane ocynkowane 15mm	m	16,686		
45	Rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane ocynkowane 20mm	m	6,592		
46	Rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane ocynkowane 25mm	m	6,695		
47	Rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane ocynkowane 32mm	m	8,961		
48	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 32mm	m	1,02		
49	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 50mm	m	3,12		
50	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 75mm	m	6,435		
51	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm	m	4,068		
52	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 160mm	m	10,974		
53	Rury z PCW przepustowe 32mm	m	0,14		
54	Rury z PCW przepustowe 50mm	m	0,42		
55	Rury z PCW przepustowe 110mm	m	0,24		
56	Sedesy typu kompakt	szt	2		
57	Syfony umywalkowe mosiężne ze spustem	szt	2		
58	Syfony zlewozmywakowe z tworzywa sztucznego, pojedyncze 50mm	szt	1		
59	Śruby zgrubne 6-kątne M8x 50mm kpl	kg	0,87		

Zestawienie materiałów

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej na Przedszkole i Klub Seniora w Polanowie

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
60	Śruby zgrubne 6-kątne M8x100mm kpl	kg	0,22		
61	Taśma do izolacji podtynkowych czerwona 25mmx9m	m	2,036		
62	Taśma do izolacji z pianki PE 3x50mm	m	0,784		
63	Trójniki mosiężne do grzejników płytowych 2-rzędowych	szt	8		
64	Trójniki z żeliwa ciągliwego, ocynkowane 40mm	szt	1		
65	Uchwyt do rurociągów pionowych i poziomych fi 10 - 15mm	szt	12,34		
66	Uchwyt do rurociągów pionowych i poziomych fi 20 - 25 mm	szt	12,06		
67	Uchwyt do rurociągów pionowych i poziomych fi 32 - 40mm	szt	4,524		
68	Uchwyty do rurociągów z PCW 32mm	szt	1		
69	Uchwyty do rurociągów z PCW 50mm	szt	6		
70	Uchwyty do rurociągów z PCW 75mm	szt	1		
71	Uchwyty do rurociągów z PCW 110mm	szt	4,6		
72	Umywalki porcelanowe	szt	2		
73	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych o średnicy do 100mm	szt	15,03		
74	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,012		
75	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	kg	9,822		
76	Wentylator ścienny łazienkowy o wydajności 100m3/h, d=100mm	kpl	1		
77	Woda	m3	0,139		
78	Wsporniki do umywalek	szt	2		
79	Zawory przelotowe proste, mosiężne 15mm	szt	0,46		
80	Zawory zwrotne przelotowe, mosiężne 15mm	szt	0,46		
81	Zawór kulowy czepalny ze złączką do węża fi 15 mm	szt	3		
82	Zlewozmywak ze stali nierdzewnej jednokomorowy z płytą ociekową	szt	1		
83	Złącza elastyczne metalowe	szt	9		
84	Złączki nakrętne z żeliwa ciągliwego ocynkowane 40mm	szt	1		
85	Żwir wielofrakcyjny do betonów	m3	0,68		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Szkoły Podstawowej na Przedszkole i Klub Seniora w Polanowie

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka 150dm3	m-g	1,08		
2	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	2,179		
3	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	0,653		
4	Zagęszczarka wibracyjna 50m3/h	m-g	4,45		
5	Żuraw okienny przenośny	m-g	4,54		
	Razem		12,902		